

Data przyjęcia wniosku

Nr rejestru Podpis pracownika Banku

BANK SPÓŁDZIELCZY CZECHOWICE- DZIEDZICE-BESTWINA
WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTOWEJ LINII HIPOTECZNEJ
- DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZA -

1. WNIOSKODAWCA/ WNIOSKODAWCY

A. Imię i nazwisko.....

Adres

Numer i seria dowodu osobistego

Numer PESEL

B. Imię i nazwisko

Adres

Numer i seria dowodu osobistego

Numer PESEL.....

Nr identyfikacyjny producenta rolnego

2. Data rozpoczęcia działalności

3. Rodzaj prowadzonej działalności

.....
.....
.....
.....
.....

4. Dostawcy i odbiorcy, zawarte umowy, stosowane formy rozliczeń:

.....
.....

5. Wnioskuje o udzielenie kredytu/ limitu kredytu.....

(rodzaj kredytu)

w wysokościsłownie złotych

.....
na okres oddo

w tym karencja*miesięcy.

6. Kredyt powyższy przeznaczony jest na sfinansowanie

.....
.....

.....
.....
7. Całkowity koszt przedsięwzięcia wynosi **.....

(kwota i waluta)

8. Krótka charakterystyka przedsięwzięcia: **.....
.....
.....
.....
.....
.....

(np. cykl realizacji, termin rozpoczęcia i zakończenia, rodzaje zakupów, itp.)

9. Źródła finansowania :**

10. Deklaruję udział własny w finansowaniu kredytowanego projektu (przedsięwzięcia) w wysokości
....., który będzie przeznaczony na finansowanie : **

11. Planowany okres realizacji inwestycji:**

- termin rozpoczęcia

- termin zakończenia

- termin rozliczenia

12. Termin wykorzystania kredytu, wysokość poszczególnych transz:

w dniu/od dnia*.....kwota kredytu

w dniu/od dnia*kwota kredytu

w dniu/od dnia*kwota kredytu

13. Okres spłaty od dow ratach płatnych
jednorazowo ,miesięcznie, kwartalnie , półrocznie, *

14. Odsetki spłacane:

15. Proponuję następujące prawne zabezpieczenie kredytu:

15. Oświadczam, że:

a) posiadam/ nie posiadam* następujące rachunki bankowe w innych bankach:

b) posiadam/ nie posiadam* kredyty lub gwarancję w innym banku/ instytucji finansowej*:

-
- c) ubiegałem się/ nie ubiegałem się/ ubiegam się/ nie ubiegam* w ciągu ostatniego roku o kredyt lub gwarancję w innym banku/ instytucji finansowej:
-
-

inne zobowiązania: rodzaj zobowiązania ,wartość do zapłaty w zł, termin zakończenia zobowiązania.....

.....

.....

e) powiązania :

kapitałowe; nazwa i wielkość udziałów w %

.....

organizacyjne: współmałżonek

gospodarcze (płatności między firmami) w %

.....

.....

16. Oświadczam, że toczy/ nie toczy* się wobec mnie postępowanie sądowe w sprawie:

.....

.....

17. Oświadczam, że jestem/ nie jestem* członkiem Banku Spółdzielczego Czechowice-Dziedzice.-Bestwina
18. Upoważniam Bank Spółdzielczy Czechowice – Dziedzice - Bestwina do sprawdzenia wiarygodności danych zawartych we wniosku i załączonych dokumentach.
19. Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.
20. Oświadczam, że zostałem poinformowany przez Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina o:
- 1) fakcie przetwarzania moich danych osobowych i celu zbierania danych, tj. o wykonywaniu wszelkich czynności niezbędnych do zawarcia lub wykonania umowy kredytowej,
 - 2) możliwości przekazywania moich danych osobowych podmiotom wymienionym w art. 105-106c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 128 z późn. zm.),
 - 3) uprawnieniach przysługujących mi na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2135 z późn. zm.), tj. o prawie dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
 - 4) podstawie prawnej zbierania danych osobowych, tj. ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe.
21. Na podstawie art.15 ust. 1 i art. 47 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 lutego 2003 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych z dnia 9 kwietnia 2010 r. (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz.1015 z późn. zm.) upoważniam Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie - Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa, do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.
22. Wyrażam zgodę/ nie wyrażam zgody* na gromadzenie, przetwarzanie i udostępnianie przez Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa, przekazywanych przez Bank Spółdzielczy Czechowice-Dziedzice-Bestwina a dotyczących mnie informacji oraz zapytań banków, stanowiących tajemnicę bankową , powstałych w związku ze złożeniem przeze mnie wniosku skutkującego podjęciem przez Bank czynności bankowych, przez okres nie dłuższy, niż dwa lata od dnia otrzymania przez Biuro Informacji Kredytowej S.A. takiej informacji lub zapytania i w zakresie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe.

.....

(Data)

.....

(Podpis wnioskodawcy)

* *wybrać właściwy wariant*

** dotyczy kredytów inwestycyjnych

Załączniki: (uzgodnione z Bankiem)

1. zestawienie finansowe gospodarstwa rolnego za dwa lata poprzednie i rok bieżący (ostatni rozliczony kwartał) ,
2. nakaz płatniczy,
3. zeznania podatkowe Kredytobiorcy/ Poręczyciela (jeśli zarobkuje poza rolnictwem) lub odcinek renty/ emerytury
4. zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami gruntowymi
5. zaświadczenie o braku zaległości w regulowaniu składek KRUS, ZUS, US,
6. opinie bankowe, jeśli Klient korzysta z usług innych banków;
7. tytuł posiadania gospodarstwa rolnego np. odpis z księgi wieczystej lub akty notarialne zakupu,
8. umowa dzierżawy zawarte co najmniej na okres kredytowania,

Dodatkowo działy specjalne:

9. zaświadczenie właściwego urzędu skarbowego o ustaleniu norm szacunkowych,
10. deklarację PIT-6 o rodzajach i rozmiarach zamierzonej produkcji w roku następnym,
11. dokumenty prawnego zabezpieczenia.
12. zestawienie finansowe gospodarstwa rolnego za dwa lata poprzednie i rok bieżący (ostatni rozliczony kwartał) ,
13. zestawienie odbiorców, podpisane umowy na dostawy
14. opis kosztów i dochodu na określony we wniosku cykl produkcyjny

W przypadku ubiegania się o kredyt inwestycyjny do ww. dokumentów należy dołączyć odpowiednio:

1. jeśli kredyt przeznaczony jest na zakup środka trwałego (maszyny, urządzenia itp.) – dokument stwierdzający wartość jego np. (umowa, faktura, zamówienie, itp.),
2. jeśli kredyt przeznaczony jest na zakup gruntów rolnych – aktualny odpis KW dotyczący tej nieruchomości,
3. jeśli kredyt przeznaczony jest na inwestycje o charakterze budowlanym:
 - 1) opis inwestycji, termin jej rozpoczęcia i przewidywany termin zakończenia, aktualne zaawansowanie,
 - 2) harmonogram rzeczowo-finansowy realizowanego zadania,
 - 3) kosztorys sporządzony przez osobę uprawnioną,
 - 4) pozwolenia administracyjne i środowiskowe (jeżeli są wymagane),
 - 5) umowy wstępne z wykonawcami
 - 6) biznes plan uwzględniający
 - prawomocne zezwolenie na budowę
 - decyzję o warunkach zabudowy
 - akty notarialne dotyczące zakupu gruntów
 - dokumenty finansowo- ekonomiczne podmiotów powiązanych
 - zawarte umowy z wykonawcami
 - aktualne odpisy z ksiąg wieczystych
 - 7) inne.....

KWESTIONARIUSZ OSOBISTY

INFORMACJE PODSTAWOWE

1. Kredytobiorca/ Poręczyciel*

Imię i nazwisko

PESEL Numer dowodu tożsamości

Adres zamieszkania

Data i miejsce urodzenia

Wykształcenie

Liczba osób utrzymujących się z gospodarstwa

Miejsce pracy poza gospodarstwem

Miesięczny dochód netto z pracy poza gospodarstwem

Miesięczny dochód netto z tytułu emerytury/renty

2. Współmałżonek

Imię i nazwisko współmałżonka

PESEL Numer dowodu osobistego

Adres zamieszkania

Miejsce pracy poza gospodarstwem

Miesięczny dochód netto z pracy poza gospodarstwem

Miesięczny dochód netto z tytułu emerytury/ renty

Czy istnieje rozdzielność majątkowa (*tak, nie*)

Czy istnieją zobowiązania alimentacyjne: (*tak, nie*), w wysokości zł

Czy wobec Kredytobiorcy/ Poręczyciela* toczyło lub toczy się jakiekolwiek postępowanie sądowe (*tak, nie*), z tytułu

CHARAKTERYSTYKA GOSPODARSTWA ROLNEGO

Dane dotyczące gospodarstwa rolnego – na dzień

1. Użytkowane grunty

Wyszczególnienie	Grunty własne (ha)	Grunty dzierzawione (ha)	RAZEM (ha)	Cena 1ha
Grunty orne				
Użytki zielone				
Sady i plantacje wieloletnie				
Inne				
OGÓŁEM				
w tym użytki rolne				

2. Budynki i budowle:

Lp.	Rodzaj	Rok budowy	Szacunkowa wartość w tys. zł	Ubezpieczeni e (tak/nie)	Wartość wg polisy
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

3. Maszyny, urządzenia i środki transportu:

Typ maszyny, urządzenia, samochodu	Rok produkcji	Wartość w tys. zł	Obciążenia	Ubezpieczenie (tak/nie)

4. Informacja o produkcji rolniczej:

Aktualny stan zapasów

Wyszczególnienie	Ilość w q	Cena 1q
Ogółem zboża, w tym:		
a/ pszenica		
b/ żyto		
c/ jęczmień		
d/ owies		
e/ pszenżyto		
f/ kukurydza na ziarno		
g/ mieszanki zbożowe		
h/ inne		
Ogółem okopowe, w tym:		
a/ ziemniaki		
b/ buraki cukrowe		
c/warzywa w uprawie polowej		
d/ uprawy pod osłonami		
e/		
f/		
Inne:		
a/ tytoń.		
b/ chmiel		
c/ rzepak i rzepik		
d/		
e/		
f/		
Rośliny ozdobne i szkółkarstwo:		
a/		
b/		
c/		

Aktualny stan inwentarza:

Wyszczególnienie	szt.	Cena 1 szt
Ogółem bydło:		
a/ cielęta (do 1 roku)		
b/ byczki (1-2 lata)		
c/ jałówki (1-2 lata)		
d/ byki pow. 2 lat		
e/ jałówki (pow. 2 lat)		
f/ krowy mleczne		
g/		
Ogółem trzoda chlewna:		
a/ prosięta (do 20 kg)		
b/ lochy hodowlane		
c/ pozostała trzoda chlewna		
Drób:		
a/ brojlery kurze		
b/ kury nioski		
c/ pozostały drób		
Inne:		
a/ owce		
b/ kozy		
c/ króliki		
d/ pnie pszczele		
e/ ryby:		

.....
podpis

**ZESTAWIENIE FINANSOWE
GOSPODARSTWA ROLNEGO**

Wyszczególnienie	
Aktywa ogółem (A+B)	
A. Aktywa trwałe	
1. Ziemia	
2. Budynki i budowle	
3. Pojazdy, maszyny i urządzenia	
4. Pozostałe aktywa	
B. Aktywa obrotowe	
1. Zapasy produkcji zwierzęcej	
2. Zapasy produktów roślinnych	
3. Należności	
4. Środki pieniężne (w kasie i na rachunku)	

Wyszczególnienie	
Pasywa ogółem (A+B)	
A. Kapitał własny	
B. Zobowiązania ogółem, w tym:	
1. Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	
2. Kredyty i pożyczki długoterminowe	
3. Inne zobowiązania krótkoterminowe	

Wyszczególnienie	
I. Przychody ogółem	
1. Produkcja roślinna	
2. Produkcja zwierzęca	
3. Dopłaty z UE	
II. Koszty ogółem	
1. Zakup inwentarza	
2. Zakup pasz	
3. Pozostałe koszty produkcji(opał, prąd, woda związane z produkcją)	
4. Zakup materiału siewnego	
5. Zakup nawozów mineralnych	
6. Zakup środków ochrony roślin	
7. Koszty najmu siły roboczej	
8. Usługi(weterynaryjne, itp.)	
9. Paliwa, naprawy, remonty	
10. Ubezpieczenie oc	
11. Podatki	
12. Składki na KRUS	
13. Amortyzacja	
14. Spłaty odsetek w danym okresie	
III. Dochody z działalności rolniczej(I-II)	
IV. Inne przychody (renty, wynagrodzenia., emerytura)	
V. Spłata rat kredytów w danym okresie	
VI Koszty utrzymania rodziny	
VII. Dochód dyspozycyjny rolnika(I-II+IV-V-VI)	